

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na „Świadczenie usługi utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Komitetu Obrony Robotników 45D na III piętrze” – sprawa nr 9 z dnia 02.04.2025 r.

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: Czy "wypowiedzenie" zgodne z par. 3.3 Umowy, byłoby interpretowane jako "odstąpienie", o którym mowa w par. 8.1.4 i 8.1.5?

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że rozwiązanie umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy nie należy interpretować jako odstąpienie, gdyż odstąpienie powoduje uznanie, iż umowa nigdy nie została zawarta, a w przypadku rozwiązania umowy należy uznać, że umowa była ważna i obowiązywała, choć została zakończona. Dlatego do czynności rozwiązania umowy, o której mowa w § 3 ust. 3 Umowy ma zastosowanie wyłącznie § 8 ust. 1 pkt 4 Umowy, ponieważ w tym paragrafie Zamawiający uwzględnił rozwiązanie umowy.

Pytanie nr 2: Czy jako zmianę przepisów, o której mowa w par. 11.4.2 Umowy, należy postrzegać także wzrost wynagrodzeń minimalnych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zapis podany w § 11 ust. 2 pkt 2 Umowy nie dotyczy możliwości zmiany wynagrodzenia określonego w Umowie w związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Pytanie nr 3: W zależności od odpowiedzi na pytanie nr 2 - czy dopuszczają Państwo możliwość waloryzacji kosztu usługi w przypadku wzrostu wynagrodzeń minimalnych w trakcie obowiązywania Umowy?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje waloryzacji ceny realizacji zamówienia w całym okresie obowiązywania umowy.

Pytanie nr 4: Proszę o podanie metrażu żaluzji, których mycie stanowi element zakresu usługi.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że metraż żaluzji jest taki sam, jak metraż okien podany w pkt II.1 (Tabela nr 1) w załączniku nr 1 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający jednocześnie informuje, że do § 11 (Postanowienia końcowe) wprowadza ust. 11 o następnym brzmieniu:

„11. Do niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.).”