



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ AZYLU,  
MIGRACJI I INTEGRACJI

Załącznik nr 2

## Opis Przedmiotu Zamówienia

dla bloku nr 2) dla zadania pod nazwą: „**Remont pomieszczenia kuchni w budynku nr 1 na terenie Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w m. Lesznówola**”.

**Lokalizacja:** Teren Placówki Straży Granicznej w Lesznówoli, Lisówek 21, 05-600 Grójec.

**Inwestor:** Nadwiślański Oddział Straży Granicznej w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 23, 02-148 Warszawa.

**Użytkownik:** Placówka Straży Granicznej w m. Lesznówola.

### Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczenia kuchni w budynku nr 1. Zakres prac będzie obejmował:

#### I. Prace przygotowawcze:

- demontaż kratki ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym,
- czyszczenie zasuwy dymowej,
- odgrzybianie ścian ceglanych metodą opryskiwania ciągłego,

#### II. Malowanie pomieszczenia:

- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych,
- malowanie tynków farbami emulsyjnymi,
- malowanie emalią olejną tynków,

#### III. Przygotowanie pomieszczenia kuchni:

- rozebranie okładziny ściennej,
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi,
- malowanie ścian farbami emulsyjnymi,
- licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych,
- wywiezienie gruzu z rozebranych konstrukcji,

#### IV. Wyposażenie pomieszczenia kuchni:

- podłączenie urządzeń wyposażenia kuchni

**Uwaga:** Przed przystąpieniem do sporządzenia oferty należy dokonać obowiązkowo wizji lokalnej przedmiotu zamówienia.

**Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym w zakresie ilości robót do wykonania.**

**Wszelkie koszty wynikające z innego zakresu robót leżą po stronie wykonawcy.**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1	KNR-W 4-02 40203-01	Demontaż kratki ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - wykucie z muru kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-02 40203-04	Demontaż kratki ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - odkręcenie kratki o obwodzie do 1000 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR-W 2-17 0137-01 z.o. 3.3. 9902	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murywanych - obiekty modernizowane	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR-W 4-02 0408-03 analogia	Oczyszczenie zasuw dymowej - KRATKI NAWIEWNO WYWIEWNEJ	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	analiza indywidualna	Oczyszczenie po wcześniejszym demontażu kratki wlotów wentylacji - wyciągów i nawiewów remontowanych pomieszczeń	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR-W 4-01 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego	m <sup>2</sup>		
		<108> 13,0	m <sup>2</sup>	13,000	
				RAZEM	13,000
<b>2</b>		<b>MALOWANIE POMIESZCZENIA</b>			
7	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach i sufitów	m <sup>2</sup>		
		<108> 13,0	m <sup>2</sup>	13,000	
				RAZEM	13,000
8	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i ościeżach	m <sup>2</sup>		
		<108> 13,0	m <sup>2</sup>	13,000	
				RAZEM	13,000
9	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		poz.10	m <sup>2</sup>	13,000	
		poz.11	m <sup>2</sup>	35,542	
				RAZEM	48,542
10	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		<108> 13,0	m <sup>2</sup>	13,000	
				RAZEM	13,000
11	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		plytki 50%	m <sup>2</sup>	35,542	
		<108> $2,65 \cdot (3,18 + 4,10) \cdot 2 - (0,90 \cdot 2,00) - (1,37 \cdot 1,77) \cdot 2 + (1,37 + 1,37 + 1,77) \cdot 0,40 \cdot 2$	m <sup>2</sup>	35,542	
				RAZEM	35,542
12	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR-W 4-01 1208-01 b płytek	Jednokrotne lakierowanie emalią olejną tynków	m <sup>2</sup>		
		<108> $2,65 \cdot (3,18 + 4,10) \cdot 2 - (0,90 \cdot 2,00) - (1,37 \cdot 1,77) \cdot 2 + (1,37 + 1,37 + 1,77) \cdot 0,40 \cdot 2$	m <sup>2</sup>	35,542	
		-35,54*0,50	m <sup>2</sup>	-17,770	
				RAZEM	17,772
14	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>		
		b płytek	m <sup>2</sup>	29,099	
		$(1,37 \cdot 1,77) \cdot 12$			
				RAZEM	29,099
15	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m <sup>2</sup>		
		poz.14	m <sup>2</sup>	29,099	
				RAZEM	29,099
<b>3</b>		<b>Przygotowanie pom kuchni</b>			
16	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	b płytek	<108> $2,65*(3,18+4,10)*2-(0,90*2,00)-(1,37*1,77)*2+(1,37+1,37+1,77)*0,40*2-35,54*0,50$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35,542 -17,770	
				RAZEM	17,772
17	KNR-W 4-01 1204-08 b płytek	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachłowaniem nierówności <108> (3,18*4,10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,038	
				RAZEM	13,038
18	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,038	
				RAZEM	13,038
19	KNR-W 2-02 0840-02 b płytek	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 15x15 cm na zaprawie klejowej <108> $2,65*(3,18+4,10)*2-(0,90*2,00)-(1,37*1,77)*2+(1,37+1,37+1,77)*0,40*2-35,54*0,15$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35,542 5,331	
				RAZEM	40,873
20	KNR-W 2-02 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe 2,60*8	m m	20,800	
				RAZEM	20,800
21	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią  (1,58*1,77)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,593	
				RAZEM	5,593
22	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych  poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,593	
				RAZEM	5,593
23	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.16*0,03 poz.9*0,001	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,533 0,049	
				RAZEM	0,582
24	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 poz.23	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,582	
				RAZEM	0,582