



**ZASTĘPCA KOMENDANTA
NADWIŚLAŃSKIEGO ODDZIAŁU
STRAŻY GRANICZNEJ
im. Powstania Warszawskiego
NW-FI-3566/17**

Egz. nr. 1

A/a

Dot.: postępowania nr 1/FI/AG/17 prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego na robotę budowlaną pn. „Rozbudowa budynku nr 1 przy ul. 17 go Stycznia 23 w Warszawie”

Szanowni Państwo,

uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęło zapytanie od potencjalnego Wykonawcy, w brzmieniu przytoczonym poniżej, w trybie przewidzianym w art. 38 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), na które Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie 1: Dotyczy sufitów podwieszanych.

W opisie technicznym do dokumentacji projektowej napisano, że *sufity podwieszane w pomieszczeniach nowego budynku, zgodnie z częścią rysunkową planuje się wykonanie sufitów modułowych, z płyt wykonanych ze sprasowanej wełny mineralnej twardej, laminowanej włóknem szklanym, pokrytym akustyczną farbą natryskową; moduły o wymiarach 60x60 cm pochłanianie dźwięku - $aw=60$ - klasa pochłaniania C; dźwiękoizolacyjność płyt - minimalnie $D_{ncw}=41$ dB, RW nie mniejsze niż 21 dB; proponuje się montowanie płyt w systemie bezszprosowym; ruszt - o szerokości stopki 24 mm.*

W przedmiarach inwestorskich robót budowlanych przewidziano pozycje dotyczące *Sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi, a tylko w poz. 467 sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 60 cm.* Proszę o informacje, jaki rodzaj sufitów podwieszanych należy przyjąć do oferty? Jeżeli zgodnie z opisem technicznym do dokumentacji projektowej to prosimy o zamieszczenie zamiennych przedmiarów inwestorskich.

Odpowiedź: Sufity należy wykonać zgodnie z projektem. Proszę o zwrócenie uwagi na zróżnicowanie sufitów w różnych częściach budynku. Parametry materiałów określono szczegółowo w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Dla Wyceny proszę o dokonanie następujących zmian i uzupełnień w przedmiarach w części „BUD. Ath”:

1. po poz. 52 dodać poz. 52' KNR AT-12 0202 02 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej , pojedynczej, profile CD i uchwyty ES -
przedmiar 26,72 m2,
2. po poz. 52' dodać poz. 52'' KNRW 202 2702 01 sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 15 mm – **przedmiar 7,56 m2,**
3. zmienić w poz. 288 podstawę wyceny na KNR AT-12 0202 02 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej , pojedynczej, profile CD i uchwyty ES -
przedmiar 129,11 m2,
4. po poz. 288 dodać poz. 288' KNRW 202 2702 01 sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 15 mm – **przedmiar 21,96 m2,**
5. po poz. 288' dodać poz. 288'' KNRW 202 2702 01 sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 20 mm – **przedmiar 137,16 m2,**
6. po poz. 288'' dodać poz. 288''' KNRW 202 2702 01 sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 120x60, gr. płyt 20 mm – **przedmiar 40,32 m2,**
7. zmienić w poz. 297 podstawę wyceny na KNR AT-12 0202 02 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej , pojedynczej, profile CD i uchwyty ES -
przedmiar 56,93 m2,
8. po poz. 297 dodać poz. 297' KNRW 202 2702 01 sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 15 mm – **przedmiar 14,40 m2,**

9. po poz. 297' dodać poz. 297'' KNRW 202 2702 01 sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 120x60, gr. płyt 20 mm – **przedmiar 32,40 m2**,
10. zmienić w poz. 306 podstawę wyceny na KNR AT-12 0202 02 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej , pojedynczej, profile CD i uchwyty ES - **przedmiar 33,23 m2**,
11. po poz. 306 dodać poz. 306' KNRW 202 2702 01 sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 15 mm – **przedmiar 23,40 m2**,
12. po poz. 306' dodać poz. 306'' KNRW 202 2702 01 sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 120x60, gr. płyt 20 mm – **przedmiar 35,28 m2**,
13. zmienić w poz. 466 podstawę wyceny na KNR AT-12 0202 02 Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej , pojedynczej, profile CD i uchwyty ES - **przedmiar 101,54 m2**,
14. zmienić w poz. 467 podstawę wyceny na KNRW 202 2702 01 sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 15 mm – **przedmiar 6,48 m2**,
15. po poz. 467 dodać poz. 467' KNRW 202 2702 01 sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych – płyty 60x60, gr. płyt 20 mm – **przedmiar 60,48 m2**.

Pytanie 2: Dotyczy wykonania tynku powyżej sufitu podwieszanego.

W opis techniczny do dokumentacji projektowej napisano, że w *pomieszczeniach, gdzie przewidziano sufity podwieszane - powyżej poziomu sufitu podwieszanego na ścianach i stropie -przewiduje się wykonanie tynku gipsowego; podłoże po wykonaniu tynku, należy zagruntować i pomalować farbą emulsyjną zwykłą (raz).* Wydaje mi się, że powyższe prace nie zostały ujęte w przedmiarach inwestorskich. Proszę o skorygowanie przedmiarów inwestorskich.

Odpowiedź: Proszę wycenić jak w przedmiarze.

Pytanie 3: W kosztorysie elektrycznym 15_0025_EL__kosztorys._bez cen v2 w pozycji nr 127 jest ujęte stawianie ścianek działowych. Czy ten zakres prac nie powinien być ujęty w branży budowlanej?

Odpowiedź: Powyższy zakres prac związany jest z zabudową p.poż koryt kablowych w ciągach komunikacyjnych. Proszę wycenić pozycję zgodnie z otrzymanym kosztorysem ofertowym.

Pytanie 4: W kosztorysie elektrycznym 15_0025_EL_kosztorys_bez cen v2 w pozycji nr 164 jest ujęta przebudowa istniejących rozdzielnic. Proszę o zamieszczenie schematów tych rozdzielnic z zaznaczonymi obwodami do przebudowy.

Odpowiedź: W związku z przebudową istniejącego budynku nr 1 na poziomie parteru (przebudowa wejścia do budynku - pomieszczenia od 1.39 do 1.48) i I piętra (zaplecze socjalne 2.28) zachodzi konieczność rozbudowy istniejącej instalacji elektrycznej w budynku. Zamawiający nie dysponuje dokładniejszym opisem przebudowy istniejących rozdzielnic. Zakres przebudowy zostanie określony na etapie realizacji prac i będzie polegał na rozbudowie istniejących tablic o kilka zabezpieczeń modułowych dla obwodów wskazanych na planach instalacji i wymianę obudowy na większą.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i należy je uwzględnić podczas przygotowywania ofert.

Z poważaniem

płk SG Zbigniew BARTNICKI